

## ***Compte-rendu de la séance du Conseil Municipal du 16 avril 2021***

**Présents** : WEBER Michaël, PEIFER Fabien, LENHARD Antoine, BEHR Valérie, ESCHENBRENNER Yannick, LASSERRE Ludivine, DE ZORZI Daniel, KIRSCH Céline, JANNAUD Marjolaine, ANTOINE Delphine, SIMON Hervé, SITTER Claude, KOBLENER Denis, BACH Jérôme.

**Absents excusés** : RAUCH Gilbert (procuration à PEIFER Fabien).

### **1° Approbation du procès-verbal de la réunion du 19 février 2021.**

Le Conseil Municipal,

***Sur le rapport*** du Maire,

***Après*** en avoir débattu,

***Approuve*** le procès-verbal de la réunion du 19 février 2021.

***Résultats du vote*** : 15 voix pour, 0 voix contre et 0 abstention.

### **2° Approbation d'un procès-verbal d'arpentage.**

Le Conseil Municipal,

***Sur le rapport*** du Maire,

***Vu*** le procès-verbal d'arpentage n° 51641 établi par Monsieur GINGEMBRE Thierry, Géomètre Expert à SARREGUEMINES (Moselle), en date du 04 mars 2021, tel que joint en annexe à la présente délibération,

***Après*** en avoir délibéré,

***Approuve*** le procès-verbal d'arpentage suscité,

***Décide*** d'acquérir les parcelles cadastrées comme suit :

✓ Section n° 1	parcelle n° 6/67	d'une contenance de 5,26 ares,
✓ Section n° 1	parcelle n° 2/123	d'une contenance de 0,06 are,
✓ Section n° 1	parcelle n° 4/121	d'une contenance de 0,03 are,

soit une surface totale de 5,35 ares, propriété de Messieurs MULLER \* et MULLER \*, domiciliés \* à WOELFLING LES SARREGUEMINES.

***Fixe*** le prix total d'acquisition à 14 000,00 €.

Les frais notariés seront à la charge de la commune.

**Résultats du vote** : 15 voix pour, 0 voix contre et 0 abstention.

### **3° PLU – Approbation de la modification simplifiée.**

Le Conseil Municipal,

**Sur le rapport** de M. Fabien PEIFER, Adjoint au Maire,

**Vu** le code de l'urbanisme et notamment les articles L 153-45 et L 153-47,

**Vu** le projet mis à disposition du public du 05 mars 2021 au 06 avril 2021,

**Vu** l'absence de remarques par le public,

**Considérant** que le projet est prêt à être approuvé,

**Après** en avoir délibéré,

**Approuve** le dossier de modification simplifiée du PLU tel qu'il est annexé à la présente délibération.

**Dit** que la présente délibération fera l'objet, conformément à l'article R 153-21 du code de l'urbanisme, d'un affichage en mairie durant un mois et d'une mention dans un journal.

**Dit** que le dossier est tenu à la disposition du public :

✓ à la mairie de WOELFLING LES SARREGUEMINES aux heures et jours habituels d'ouverture :

*lundi et jeudi de 16h à 18h ; mardi de 9h à 12h et de 16h à 19h, vendredi de 16h à 17h30,*

✓ à la Préfecture de la Moselle aux heures et jours habituels d'ouverture :

*du lundi au vendredi de 8h30 à 15h30.*

**Dit** que la présente délibération et les dispositions résultant de la modification du PLU, sont exécutoires dès l'accomplissement de la dernière des mesures de publicité (affichage en mairie, insertion dans un journal diffusé dans le département).

**Résultats du vote** : 15 voix pour, 0 voix contre et 0 abstention.

### **4° Admission en non-valeur.**

Le Conseil Municipal,

**Sur le rapport** de Mme Valérie BEHR, Adjointe au Maire,

**Vu** l'état n° 4150380232 transmis par Monsieur Emmanuel SALGUERO, Trésorier Municipal ainsi que ses pièces annexes,

**Après** en avoir délibéré,

**Décide** de prononcer la mise en non-valeur des produits irrécouvrables proposés par Monsieur le Trésorier Municipal, pour un montant de 1,80 euros couvert par la provision pour créances douteuses, à savoir :

✓ BACH \* : 1,80 €

**Résultats du vote** : 14 voix pour, 0 voix contre et 1 abstention.

#### **5° Fixation des taux d'imposition.**

Mme Valérie BEHR, Adjointe au Maire,

**Présente** l'état de notification des taux d'imposition des taxes directes locales pour 2021,

**Propose** de maintenir les taux 2020 afin de conserver les ressources de la Commune,

**Précise** que la disparition progressive de la taxe d'habitation étant compensée par la part départementale de taxe foncière sur les propriétés bâties (TFB), il faut additionner le taux départemental de 14,26% au taux 2020,

Le Conseil Municipal,

**Vu** l'avis favorable de la Commission des finances réunie en date du 13 avril 2021,

**Après** en avoir délibéré,

**Décide** d'augmenter de 2 % le taux de la taxe foncière sur les propriétés bâties, avec intégration de la part départementale de la taxe foncière sur les propriétés bâties (TFB),

**Décide** de maintenir le taux de la taxe foncière sur les propriétés non bâties,

**Fixe**, comme suit, le taux des taxes locales pour 2021 :

<i>Taxes</i>	<i>Taux 2020</i>	<i>Taux 2021</i> (avec la part départementale TFB)
Taxe foncière sur bâti (TFB)	15,80 %	30,66 %
Taxe foncière sur non bâti (TFNB)	63,23 %	63,23 %

**Résultats du vote** : 15 voix pour, 0 voix contre et 0 abstention.

#### **6° Approbation du Budget Primitif.**

Le Conseil Municipal,

**Réuni** sous la présidence du Maire,

**Sur le rapport** de Mme Valérie BEHR, Adjointe au Maire,

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** l'avis de la Commission des Finances réunie en date du 13 avril 2021,

**Après** en avoir délibéré,

**A l'unanimité,**

**Fixe**, comme suit, les modalités de vote du budget par nature :

- ✓ au niveau du chapitre pour la section de fonctionnement,
- ✓ au niveau du chapitre pour la section d'investissement :
  - sans les chapitres « opérations d'équipement »,
  - sans vote formel sur chacun des chapitres.

**Approuve** le Budget Primitif de l'exercice 2021, qui se résume comme suit :

✓ Section de fonctionnement :

❖ Dépenses :	455 481,00 €,
❖ Recettes :	455 481,00 €.

✓ Section d'investissement :

❖ Dépenses :	461 232,00 €,
❖ Recettes :	461 232,00 €.

**Résultats du vote** : 15 voix pour, 0 voix contre et 0 abstention.

#### **7° Octroi de subventions.**

Le Conseil Municipal,

**Sur le rapport** de M. Antoine LENHARD, Adjoint au Maire,

**Vu** les demandes de subventions émanant de l'Association française des premiers répondants, de l'Amicale des Secrétaires de Mairie de la région de Sarreguemines et de l'Association des Chiens guides de l'Est,

**Après** en avoir délibéré,

**Attribue** une subvention d'un montant de 50 € à l'Amicale des Secrétaires de Mairie de la région de Sarreguemines.

**Résultats du vote** : 15 voix pour, 0 voix contre et 0 abstention.

#### **8° Achat de terrains.**

Le Conseil Municipal,

**Sur le rapport** de M. Antoine LENHARD, Adjoint au Maire,

**Vu** le procès-verbal d'arpentage n° 51640 établi par M. Thierry GINGEMBRE, Géomètre Expert sis à SARREGUEMINES (Moselle),

**Après** en avoir délibéré,

**Décide** d'acquérir les parcelles cadastrées comme suit :

- |                 |                 |                               |
|-----------------|-----------------|-------------------------------|
| ✓ Section n° 17 | parcelle n° 276 | d'une contenance de 1,98 are, |
| ✓ Section n° 17 | parcelle n° 278 | d'une contenance de 1,40 are, |

propriété des consorts LUTZ \*, domicilié à BLIESBRUCK (Moselle), au prix de 40 € de l'are, soit un total de 135,20 €.

**Autorise** le Maire et/ou M. PEIFER Fabien, Adjoint au Maire, à effectuer toutes les démarches découlant de la présentation délibération.

Les frais notariés seront à la charge de la Commune.

**Résultats du vote** : 15 voix pour, 0 voix contre et 0 abstention.

### **9° Impasse du Sacré Cœur – Attribution de marchés.**

Le Conseil Municipal,

**Sur le rapport** de M. Fabien PEIFER, Adjoint au Maire,

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** le Code des marchés publics,

**Vu** le projet de restructuration et d'extension de la mairie,

**Vu** l'avis de la commission d'appel d'offres réunie en date du 18 mars 2021,

**Considérant** les offres réceptionnées en mairie,

**Après** en avoir délibéré,

**Attribue** ces travaux suivants :

- |  |             |
|--|-------------|
| ✓ Lot 1 – Voirie et aménagements :<br>Les Fils de Ferdinand BECK, sise à WIESVILLER (Moselle)<br>pour un montant HT de | 86 356,80 € |
| ✓ Lot 2 – Enfouissement des réseaux secs :<br>Est Réseaux, sise à PHALSBOURG (Moselle)<br>pour un montant HT de        | 61 982,77 € |

**Autorise** le Maire à signer tous documents et à effectuer toutes les démarches découlant de la présente délibération.

**Résultats du vote** : 15 voix pour, 0 voix contre et 0 abstention.

**10° Impasse du Sacré Cœur – Demande de fonds de concours.**

Le Conseil Municipal,

*Sur le rapport* du Maire,

*Considérant* l'attribution des travaux par délibération du 16 avril 2021,

*Considérant* le règlement du fonds de concours ordinaire pour la période 2021/2026,

*Après* en avoir délibéré,

*Sollicite* une subvention au titre des fonds de concours de la Communauté d'Agglomération de SARREGUEMINES Confluences.

*Fixe* le plan de financement comme suit :

✓ Lot 1 – Voirie et aménagements (H.T.) :	86 356,80 €
✓ Lot 2 – Enfouissement des réseaux secs (H.T.) :	61 982,77 €
✓ Montant total H.T. :	148 339,57 €
✓ C.A.S.C. – Fond de concours (50 %) :	74 169,78 €
✓ Solde restant à la charge de la commune (sur le H.T.) :	74 169,79 €

*Autorise* le Maire à effectuer toutes démarches utiles et à signer tous documents découlant de la présente délibération.

***Résultats du vote*** : 15 voix pour, 0 voix contre et 0 abstention.